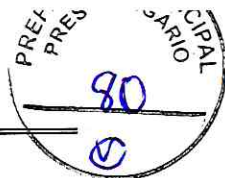




**MUNICÍPIO DE PRESIDENTE OLEGÁRIO**  
Praça Dr. Castilho, 10 - Centro - CEP 38750-000 - CNPJ 18.602.060/0001-40  
Tel.: (34) 3811-1560 - [www.po.mg.gov.br](http://www.po.mg.gov.br) - [contratos@po.mg.gov.br](mailto:contratos@po.mg.gov.br)



## **PRIMEIRO TERMO DE APOSTILAMENTO AO DE LOCAÇÃO IMÓVEL Nº 006/2022**

1º Termo de apostilamento ao contrato nº 006/2022 oriundo da Dispensa de Licitação nº 001/2022 firmado entre a Prefeitura Municipal de Presidente Olegário e o proprietário Sindicato Dos Produtores Rurais De Presidente Olegário.

O **MUNICÍPIO DE PRESIDENTE OLEGÁRIO**, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ sob o nº 18.602.060/0001-40, sediado na Praça Doutor Castilho, nº 10, Centro, em Presidente Olegário - MG, neste ato representado por seu representante legal, o Prefeito Municipal Sr. **RHENYS DA SILVA CAMBRAIA**, brasileiro, casado, Militar da Reserva; inscrito no CPF sob o nº 034.826.756-86 e Carteira de Identidade RG: MG7691864, residente e domiciliado na Rua Antônio Pereira de Araújo, nº 271, Bairro Dona Benta, em Presidente Olegário - MG, aqui denominado **LOCATÁRIO**, e de outro lado, o proprietário **SINDICATO DOS PRODUTORES RURAIS DE PRESIDENTE OLEGARIO**, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ sob nº. **20.734.216/0001-98**, situada na Rua Severino Mendes, nº 995, Bairro Centro, **PRESIDENTE OLEGÁRIO/MG**, CEP 38750-000, e-mail [sindruralpo@hotmail.com](mailto:sindruralpo@hotmail.com), telefone (34) 3811-1258, neste ato **REPRESENTADA** por seu representante legal, o Sr. Paulo Tolentino Pereira, inscrito no CPF nº. 545.897.976-15, doravante denominada simplesmente **LOCADOR**.

### **CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

1.1. O presente termo de apostilamento tem como objeto o reajuste de preços previsto no próprio contrato (§8º Art. 65 da Lei 8.666/93)<sup>1</sup>.

### **CLÁUSULA SEGUNDA - DO VALOR**

2.2. O valor da locação de imóvel será corrigido pelo índice **IGP-M**, conforme disposto na Cláusula Quarta do Contrato nº 006/2022, aplicando o importe de 5,451290%, passado de R\$1.025,14 para R\$1.081,02 o item 001 e de R\$1.798,50 para R\$1.896,54 o item 002.

### **CLÁUSULA TERCEIRA - DA RATIFICAÇÃO**

3.1. Ficam mantidas e ratificadas, em seu inteiro teor, todas as demais Cláusulas e condições do Contrato originário, não modificadas por este Termo de Apostilamento.

Presidente Olegário, 17 de janeiro de 2023.

  
**MUNICÍPIO DE PRESIDENTE OLEGÁRIO**

Rhenys Da Silva Cambraia  
Prefeito Municipal

<sup>1</sup> Art. 65. Os contratos regidos por esta Lei poderão ser alterados, com as devidas justificativas, nos seguintes casos:

(...)

§ 8º A variação do valor contratual para fazer face ao **reajuste de preços previsto no próprio contrato**, as atualizações, compensações ou penalizações financeiras decorrentes das condições de pagamento nele previstas, bem como o empenho de dotações orçamentárias suplementares até o limite do seu valor corrigido, **não caracterizam alteração do mesmo, podendo ser registrados por simples apostila, dispensando a celebração de aditamento.**